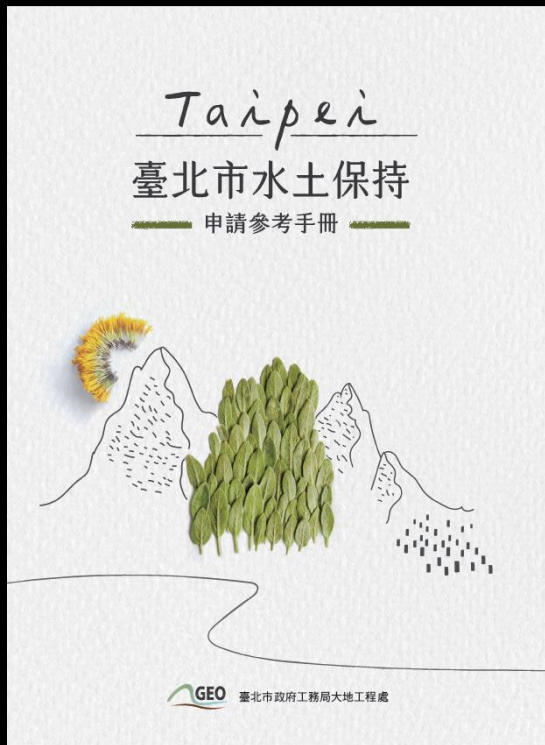


水保計畫核定後抽查 優良案例分享及重要事項宣導

審查管理科
110.08.20



前言



水土保持計畫核定查核表

行政檢定查核表

審核單位查核表

建築及道路開發水土保持計畫審查查核表

109年12月版

承辦技師檢查表

建築及道路開發水土保持計畫技師自主檢查表

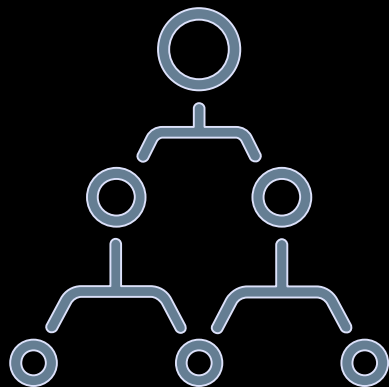
109年12月版

計畫名稱				
計畫面積				
承辦技師	執業機構			
審查重點項目		法規依據	檢核結果	備註
壹、格式及相關文件				
一、封面及內頁				
1、水土保持計畫名稱是否與主管機關函文相同？水土保持計畫封面及內頁資料是否齊全？		格式規定		
二、檢核表				
1、水土保持計畫檢核表是否使用最新版本？檢核項目一一確實勾選與填寫完備，且所屬應檢附公文書函是否齊全或俾適當處理？		格式規定		
三、計畫格式				
1、是否依申請開發內容選擇正確之格式撰寫？		格式規定		
貳、計畫內文				
一、計畫目的				
1、是否詳細說明水土保持計畫目的？（如本計畫為變更設計時，是否詳細說明變更理由及內容？又實施工程案件，應說明施工日期、現場地		格式		

前言



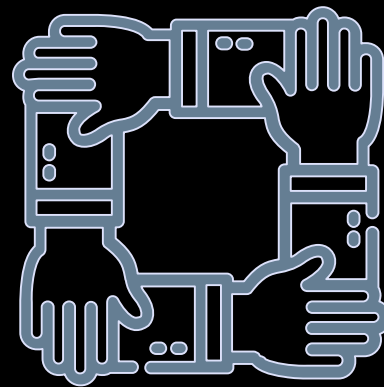
三級品管



意見交流

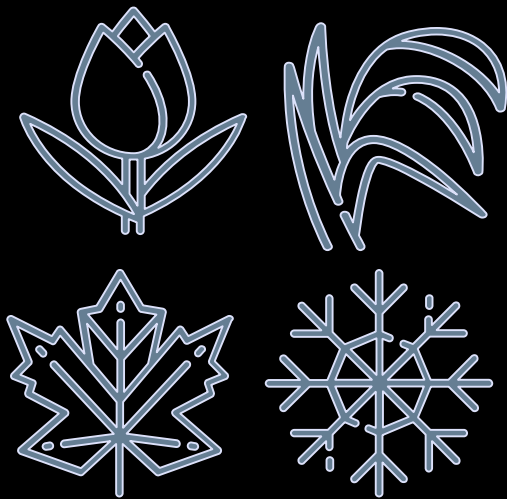


共同提升





前言



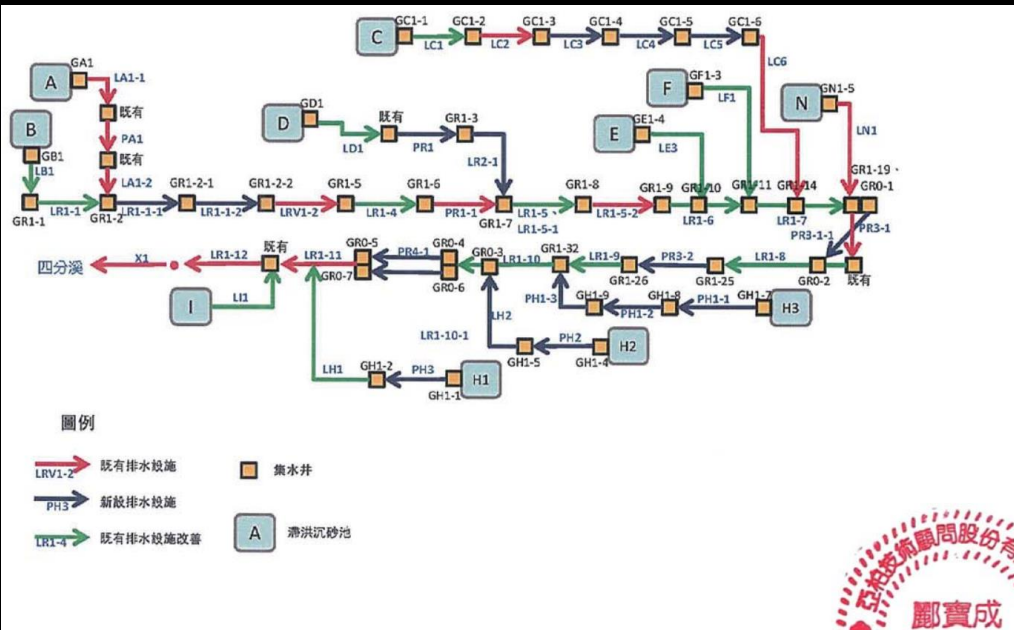
每季 2 案



機關、專家、學者



優良案例分享



□ 基地面積大
 □ 排水系統複雜
 ✓ 以系統圖呈現

優良案例分享



審查單位：中華水土保持學會 Credit：山立

安全性評估

1.所在區位及結構外觀

既有擋土牆皆位於基地範圍內，檢視現有結構外觀，顯示結構表面平順，無外突傾斜等現象，現場亦無牆體開裂、剝落或鋼筋外露、鏽蝕等現象。

2.結構高度

既有擋土牆有效高約0-2.2公尺，而依水土保持手冊，砌石擋土牆建議有效高4公尺以下為原則，既有擋土牆皆符合要求。

3.擋土牆是否出現裂縫或外凸變形

目視檢視現有結構外觀，顯示結構表面平順，無外突傾斜變形等現象，現場亦無牆面開裂、剝落或鋼筋外露、鏽蝕等現象。

綜合上述評估後，既有擋土牆屬安全無虞並不影響本計畫之開發及利用，且於既有擋土設施增設傾度盤等監測設施，定期進行巡查以確保安全，以確保安全，其佈設位置詳見附圖 6-6。

監測設施

本案設置傾度盤於4處既有擋土牆上，監測頻率為大雨、4級地震後立即觀測一次。監測之目的旨在監控基地既有擋土設施之穩定狀況，因此須對監測值建立一預警系統，以作為判斷是否安全之依據，長期性監測系統安全管理值如下。

審查單位：中華水土保持學會 Credit：山立

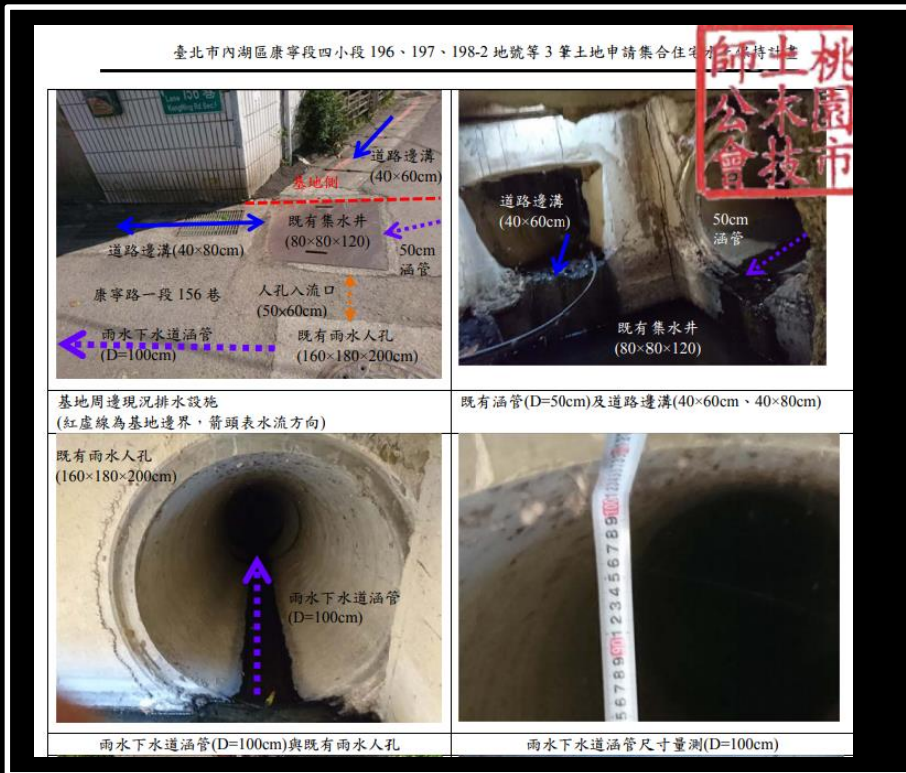
- 安全性評估
- ✓ 區位與結構外觀
- ✓ 高度
- ✓ 裂縫或變形

- 監測設施
- ✓ 頻率
- ✓ 警戒值
- ✓ 行動值



免補洩水孔

優良案例分享

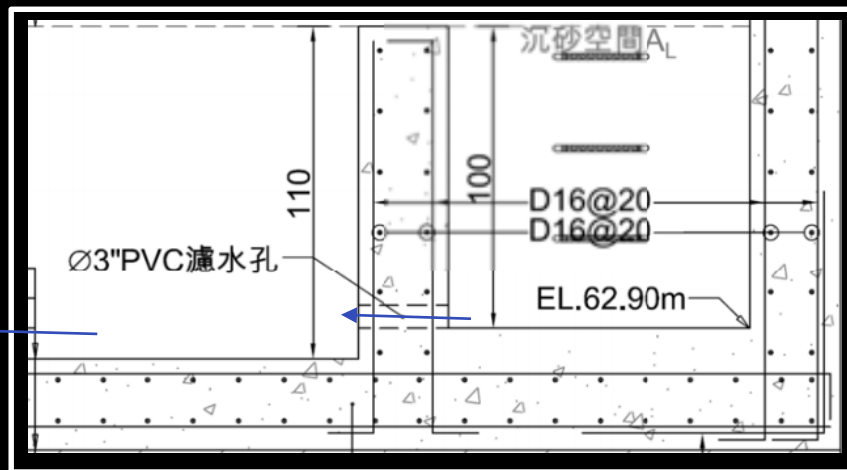
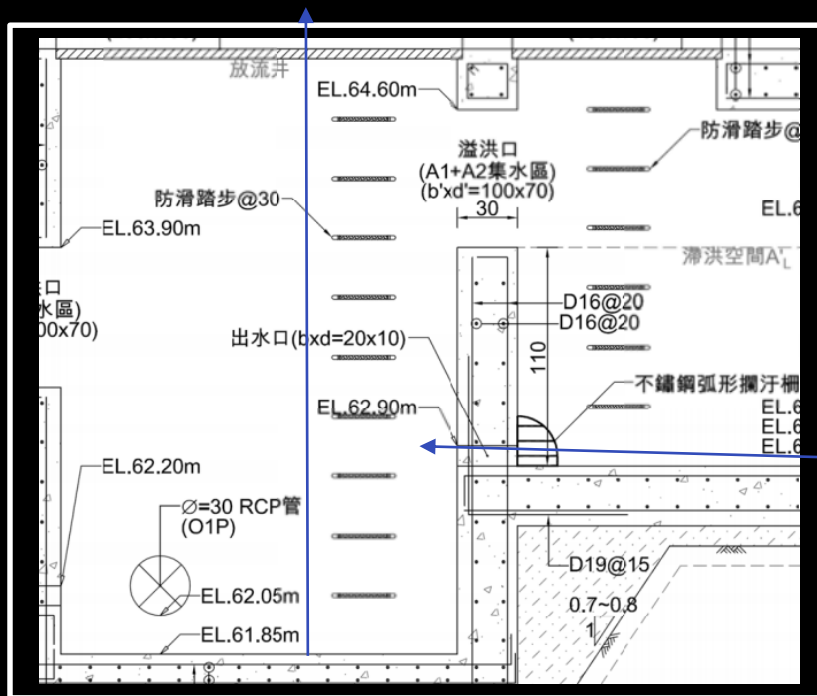


➤ 基地排水系統調查清楚

Credit：新陽

優良案例分享

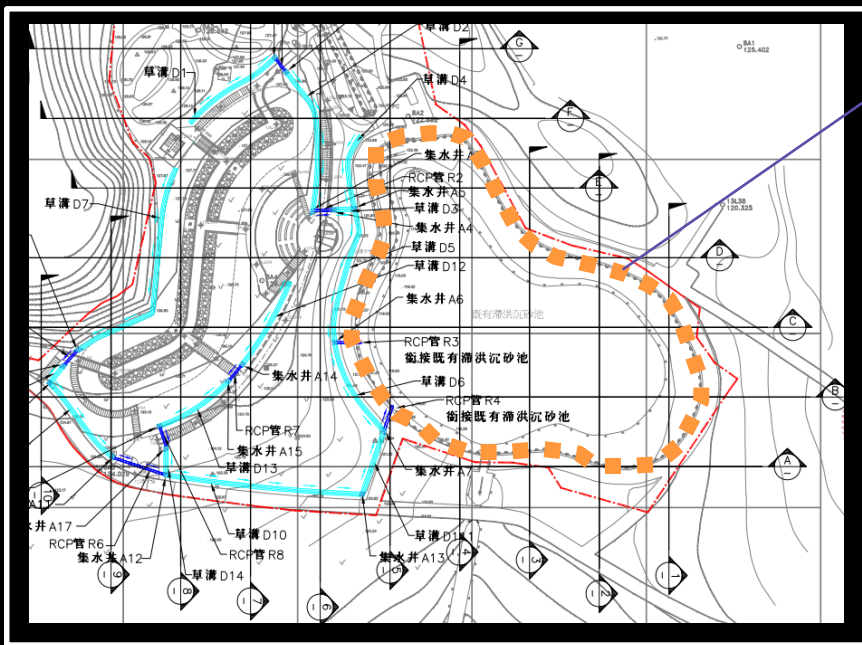
- ✓ 側排設計
- ✓ 放流井格柵設計
- 不積水



Credit : 長碩

Credit : 長碩

優良案例分享



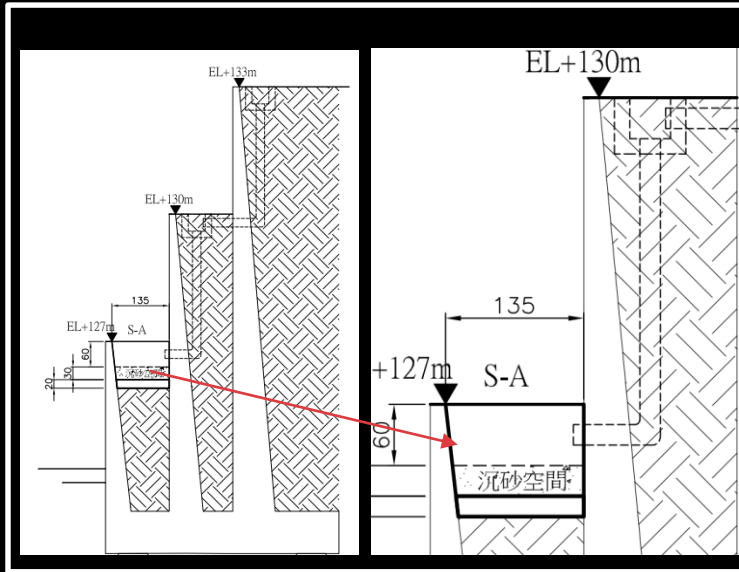
既有 + 檢算通過 = 免新設

- ✓ 利用地形凹地
- ✓ 利用既有水池
- ✓ 不透水鋪面折減沉砂

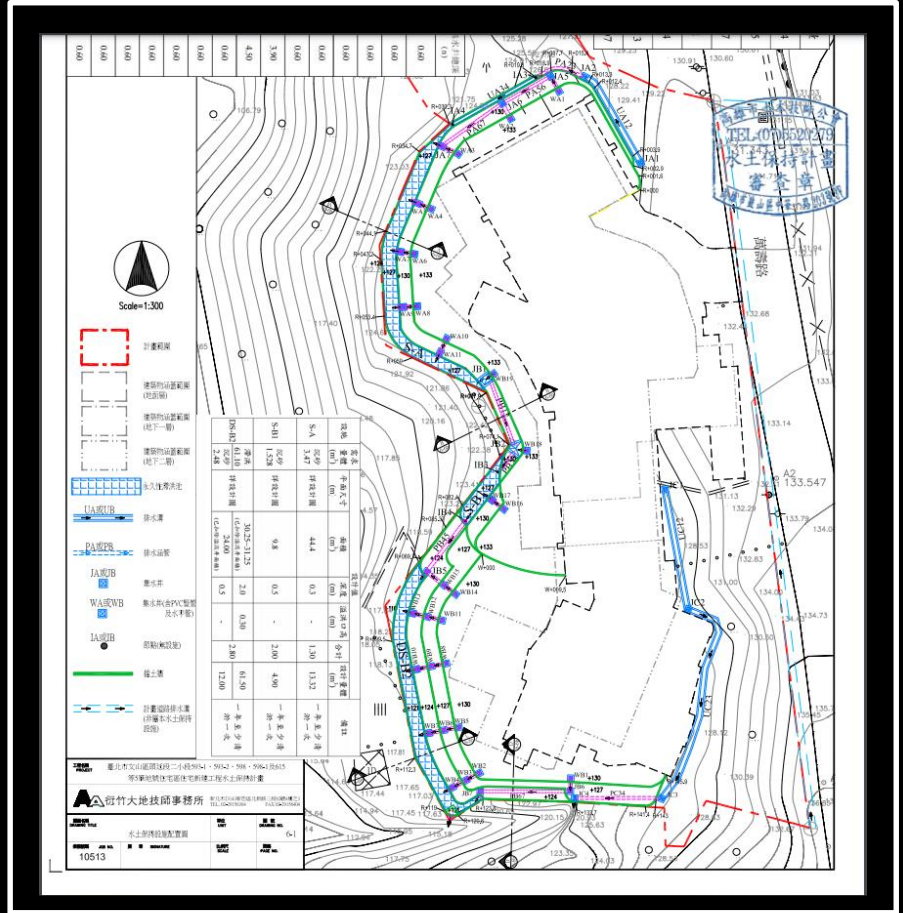
➤ 減少設計量體及開挖量

優良案例分享

➤ 配合地形減少填方設置帶狀滯洪池

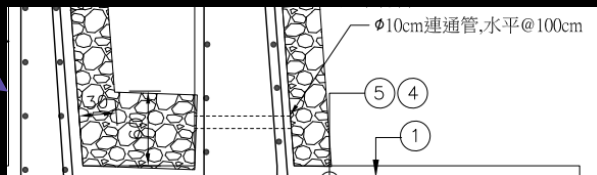
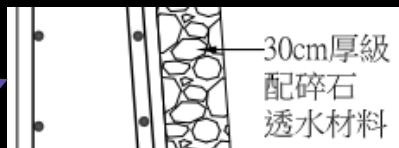
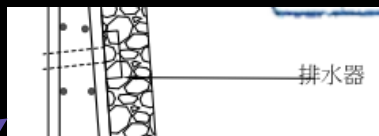
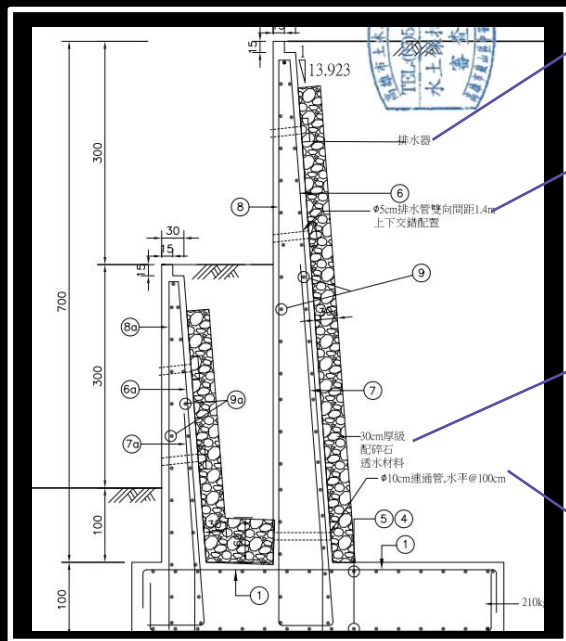


Credit : 衍竹大地技師



Credit : 衍竹大地技師

優良案例分享



- 強化排水作為
- ☑排水器
- ☑排水管
- ☑碎石透水粒料
- ☑連通管

Credit : 衍竹大地技師

重要事項宣導



- ✓ 台北通登入
- ✓ 系統上傳
- 視同簽證



本文件由王璵元於110年03月14日下載使用



(一) 水土保持計畫名稱：臺北市北投區新段一小段 194-1、194-2、196-1、196-2地號(部分使用)等 4 筆土地(道路用地)都市計畫道路新建工程水土保持計畫第二次變更設計

(二) 水土保持義務人：合眾建築經理股份有限公司
地址：臺北市松山區光復南路 65 號 11 樓
統一編號：23362193
電話：(02) 2747-5620
傳真：無
代表人：顏文澤
身分證統一編號：A100435120
地址：臺北市松山區光復南路 65 號 11 樓
電話：(02) 2747-5620
傳真：無

(三) 承辦技師：鄧鳳儀 水土保持技師
技師執業機構：薪宇工程顧問有限公司
住居所：新北市板橋區信義路 105 號 5 樓
電話：(02) 8964-1132
傳真：(02) 8964-1115
技師執業執照證字號：技執字第 000374 號
技師執業圖記及簽名：



日期：中華民國一一〇年八月三日

重要事項宣導



變更設計：
全份
五、六、七章圖說

▶ 案件詳情

案件編號 SWC20210625111218 水保局編號 UA1610810003-3 案件狀態

案件名稱 臺北市北投區新民段一小段194-1、194-2、196-1、198地號(部分使用)等4筆土地(道路用地)都市計畫工程水土保持計畫第二次變更設計

基本資料 水保設施項目表 受理 審查 施工 完工

案件編號	SWC20210625111218	變更設計： UA1610810003 UA1610810003-1 UA1610810003-2
水保局編號	UA1610810003-3	
案件狀態	已核定	
案件名稱	臺北市北投區新民段一小段194-1、194-2、196-1、198地號(部分使用)等4筆土地(道路用地)都市計畫道路新建工程水土保持計畫第二次變更設計	
案件類別	水土保持計畫	

Credit：薪宇

圖4-5	基地地質圖	無變更	詳原核定水土保持計畫	
圖4-6	地質剖面圖	無變更	詳原核定水土保持計畫	
圖5-1	道路平面配置圖	(本次無變更)		5-3
圖5-2	道路縱斷面圖	(本次無變更)		5-4
圖5-3(1)	道路橫斷面圖(一)			5-5
圖5-3(2)	道路橫斷面圖(二)			5-6
圖5-3(3)	道路橫斷面圖(三)			5-7
圖5-3(4)	道路橫斷面圖(四)	(本次無變更)		5-8
圖6-1	水土保持設施配置圖			6-8
圖6-2	排水系統配置圖			6-9
圖6-3(1)	排水系統設計圖			6-10
圖6-3(2)	排水縱斷面圖			6-11
圖6-4(1)	擋土牆設計圖(一)	(本次無變更)		6-12
圖6-4(2)	擋土牆設計圖(二)	(本次無變更)		6-13
圖6-4(3)	擋土牆開閉圖	(本次無變更)		6-14
圖7-1(1)	防災設施構造物設計圖(一)	(本次無變更)		7-3
圖7-1(2)	防災設施構造物設計圖(一)	(本次無變更)		7-4
圖7-2(1)	防災設施構造物設計圖(一)			7-5
圖7-2(2)	防災設施構造物設計圖(二)	(本次無變更)		7-6



IV

Credit：薪宇

重要事項宣導

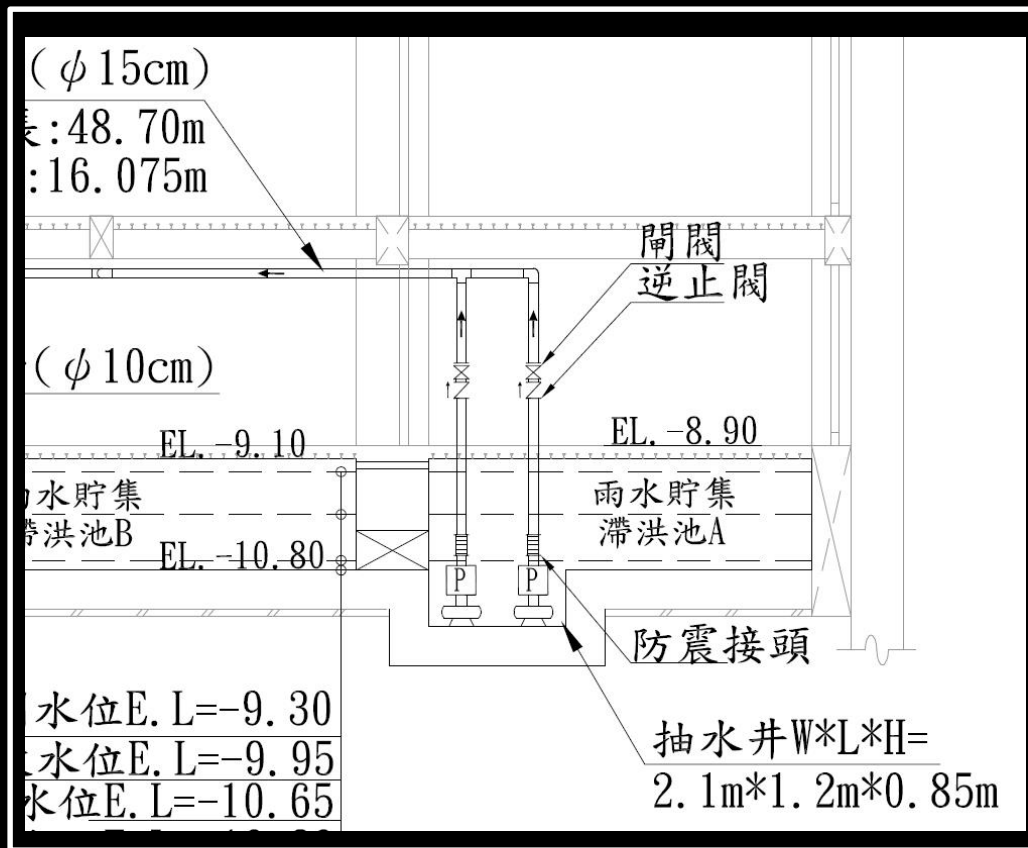


抽排設計

須先確認下列方式(包括但不
限於)均不可行：

- 滯洪、沉砂分構
- 帶狀滯洪沉砂池
- 不透水鋪面折減沉砂量

■ 部份抽排部份重力、
離槽式設計



重要事項宣導



美化設計 完工申報時定稿



Credit: 開巨



Credit: 開巨



Credit: 創勁

重要事項宣導




建案及計畫道路
合併或分送均可



本文件由王琮元於110年08月14日下載使用

臺北市北投區崇仰段一小段 291-9 地號等 5 筆土地(特定休閒旅館住宅專用區)
集合住宅新建工程、
臺北市北投區崇仰段一小段 298 地號等 6 筆土地(第二種住宅區)
集合住宅新建工程、
臺北市北投區崇仰段一小段 311-1 地號等 13 筆土地(道路用地(公共設施用地))
計畫道路開闢工程
水土保持計畫




Credit : 宇騰




本文件由王琮元於110年08月14日下載使用

臺北市北投區新民段一小段193、194、195、198-2
等4筆土地(特定休閒旅館住宅專用區)
住宅新建工程水土保持計畫



本文件由王琮元於110年08月14日下載使用

臺北市北投區新民段一小段
194-1、194-2、196-1、198地號(部分使用)
等4筆土地(道路用地)都市計畫道路新建工程
水土保持計畫第二次變更設計



Credit : 薪宇



重要事項宣導



水保工期如實核算，經審查通過得逾1年

60天 120天 180天 240天 300天 360天 400天

臨時防災

整地

擋土設施

排水設施

滯洪沉砂

建築主體

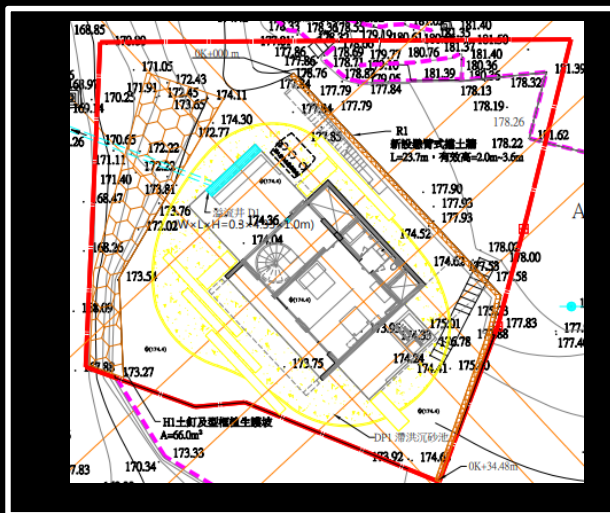


重要事項宣導



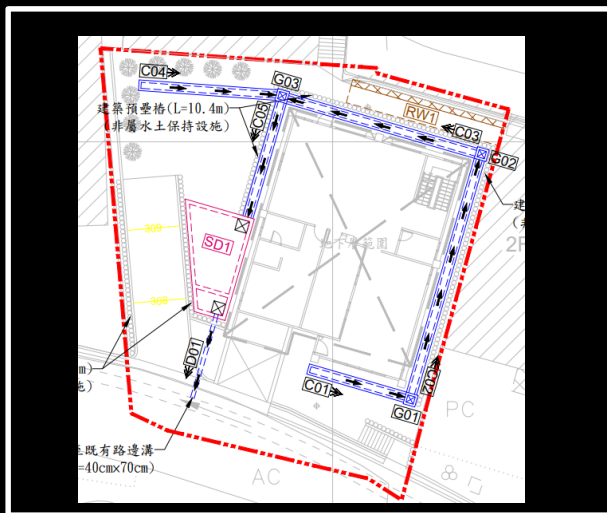
滯洪沉砂設施亮黃色難以閱讀
⇒ 洋紅色

before



Credit : 鴻宜

After



Credit : 真善美

重要事項宣導



農曆春節前委託，審查及行政作業時間過短
⇒調整SOP

February 2021

Mon	Tue	Wed	Thu	Fri	Sat	Sun
1	2	3	委託 ₄	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	上傳 ₂₄	25	26	27	28

March 2021

Mon	Tue	Wed	Thu	Fri	Sat	Sun
1	2	上傳 ₃	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				



結語

- 意見交流
- 共同提升



敬請指教